

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Вязьма

30 августа 2024 года

Вяземский районный суд Смоленской области в составе:
председательствующего судьи Титовой Е.В.,
при секретаре Афанасьевой Т.Н.,
с участием представителя истца – помощника Вяземского межрайонного прокурора Смоленской области Ревво В.В., представителя ответчика - администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области Гуляева Д.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Вяземского межрайонного прокурора Смоленской области в интересах неопределенного круга лиц к администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области о понуждении совершения определенных действий,

УСТАНОВИЛ:

Вяземский межрайонный прокурор Смоленской области обратился в суд с иском в интересах неопределенного круга лиц к администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области (далее – администрация), МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области о понуждении совершить определенные действия, а именно: обязать администрацию муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области обеспечить финансирование МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области мероприятий по проведению обследования технического состояния несущих строительных конструкций нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 9, г. Вязьма, Смоленская область (здание основной школы, год постройки – 1948/1973), с использованием современных технических средств диагностики в течение 1 года со дня вступления решения суда в законную силу, обязать МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области провести обследование технического состояния несущих строительных конструкций нежилого здания, с использованием современных технических средств диагностики в течение 6 месяцев с момента выделения денежных средств администрацией. В обоснование требований указал, что прокуратурой района проведена проверка соблюдения прав несовершеннолетних об образовании в части обучения в условиях, исключаяющих возможность причинение вреда здоровью, и законодательства, регламентирующего безопасность пребывания несовершеннолетних в учреждениях, в ходе которой установлено, что МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области является некоммерческой организацией, обязанность по финансированию учреждения лежит на его учредителе, которым является администрация, что подтверждается ее Уставом. Имущество МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области находится в собственности муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области в лице администрации и принадлежит учреждению на праве оперативного управления в соответствии с нормами ст. 296 ГК РФ и ч. 9 ст. 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях». В силу п. 3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления городских

округов обладают полномочиями по финансированию муниципальных учреждений. В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения. Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации. В соответствии с частями 6, 7 ст. 55.24, ст. 55.25 ГрК РФ в целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий, сооружений. Эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий, сооружений проводится в период эксплуатации таких зданий, сооружений путем осуществления периодических осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения в целях оценки состояния конструктивных и других характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации. Лицом, ответственным за эксплуатацию здания, является собственник или лицо, которое владеет им на ином законном основании. Оно обязано вести журнал эксплуатации здания, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений. Приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 №312 утверждено Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения, которое является обязательным для всех организаций, учреждений и предприятий, осуществляющих реконструкцию, капитальный и текущий ремонт, техническое обслуживание зданий. В соответствии с пунктами 4.1, 4.2, 4.10 ГОСТ 31937-2024 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» (как и ранее действующими ГОСТа Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», «ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния») обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводятся специализированными организациями. Первое обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию. В дальнейшем обследование технического состояния зданий и сооружений проводится не реже одного раза в 10 лет и не реже одного раза в пять лет для зданий и сооружений или их отдельных элементов, работающих в неблагоприятных условиях. При обследовании и мониторинге применяют

средства измерений, имеющие метрологическое обеспечение в соответствии с действующим законодательством. Требования к специализированным организациям, осуществляющим обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений, определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение государственного строительного надзора. Федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение государственного строительного надзора, также ведется реестр специализированных организаций. В ходе проверки установлено, что эксплуатационный контроль нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 9, г. Вязьма, Смоленская область (здание основной школы, год постройки – 1948/1973), закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области, не осуществляется, современные технические средства диагностики не используются, комплексное обследование не проведено, несмотря на истечение нормативных сроков эксплуатации, сведения о состоянии здания в журнале технической эксплуатации здания отражены не в полном объеме, без указания объема и локализации дефектов и недостатков, что не обеспечивает безопасные условия обучения, воспитания обучающихся, создает угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, в том числе обучающихся и работников образовательной организации. В данном случае нарушаются права неопределенного круга лиц, которыми могут быть как обучающиеся, так и иные лица, посещающие указанные здания.

В судебном заседании представитель истца - помощник Вяземского межрайонного прокурора Смоленской области Ревво В.В. поддержала иски требования.

Представитель ответчика - администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области Гуляев Д.С. в судебном заседании признал иски требования, последствия признания иска ему разъяснены и понятны.

Представитель ответчика – МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области в судебное заседание не явился, представил заявление о признании иска, последствия признания иска ему разъяснены и понятны. Одновременно просил рассмотреть дело без его участия.

С учетом мнения явившихся лиц суд на основании ст. 167 ГПК РФ определил рассмотреть дело в отсутствие ответчика – МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области.

Заслушав мнение представителя истца, суд принимает признание иска ответчиками, поскольку оно не противоречит закону, не нарушает чьих-либо прав и законных интересов, имеются основания для его принятия и удовлетворения требований истца.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 39, 173, 194-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Вяземского межрайонного прокурора Смоленской области в интересах неопределенного круга лиц к администрации муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области о понуждении совершить определенные действия удовлетворить.

Обязать администрацию муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области (ИНН: 6722006531, ОГРН: 1026700854950) профинансировать расходы МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области по проведению обследования технического состояния несущих строительных конструкций нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 9, г. Вязьма, Смоленская область (здание основной школы, год

постройки – 1948/1973), с использованием современных технических средств диагностики в течение 1 года со дня вступления решения суда в законную силу.

Обязать МБОУ СОШ № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. Ю.Н. Янова г. Вязьмы Смоленской области (ИНН: 6722012060, ОГРН: 1026700852265) провести обследование технического состояния несущих строительных конструкций нежилого здания, расположенного по адресу: ул. Ленина, д. 9, г. Вязьма, Смоленская область (здание основной школы, год постройки – 1948/1973), с использованием современных технических средств диагностики в течение 6 месяцев с момента выделения денежных средств администрацией муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Смоленский областной суд через Вяземский районный суд Смоленской области.

Судья

Е.В. Титова



Вяземский районный суд Смоленской области
пронумеровано и скреплено печатью _____ листов _____
подпись _____